

An alle
Mieterinnen und Mieter
der Wohnbaugenossenschaft Gewo Züri

Uster, 26. Februar 2015

Einführung des neuen Mietzinsmodells

Informationsabende und Datenüberprüfung

Sehr geehrte Damen und Herren

Informationsabende

Die GV vom 4. Dezember 2014 hat mit der Statutenanpassung die Einführung eines Mietzinsmodells beschlossen. Es ist bald soweit und wir können das früher abgegebene Versprechen einlösen und Sie über die per 1. Oktober 2015 geltenden Mietzinsen informieren. Dem an der Infoveranstaltung vom 24. November 2014 geäusserten Wunsch nach siedlungsweisen Infoabenden kommen wir gerne nach. Nachstehend sind die Daten der einzelnen Veranstaltungen aufgeführt.

Siedlung/Liegenschaft		Wann	Versammlungsort
Rikon	Spiegelacker	Montag, 16. März 2015	Gemeinschaftshaus Spiegelacker
Uster	Brandstrasse	Mittwoch 18. März 2015	Gemeinschaftsraum Brandstrasse
Dürnten	Büelstrasse	Donnerstag 19. März 2015	Kirchgemeindehaus Nauenstrasse 24c, 8632 Tann
Rüti	Buechstrasse Lindenbergstrasse		
Wallisellen	Melchrütistrasse Strangenstrasse	Dienstag 14. April 2015	Gemeinschaftsraum Melchrütistrasse 29f, 8304 Wallisellen (Parkplätze immer knapp)
Dübendorf	Kunklerstrasse		
Egg	Längistrasse	Mittwoch 15. April 2015	Gemeinschaftsraum Längistrasse
Maur	Zelglistrasse	Freitag 17. April 2015	Gemeinschaftsraum Zelglistrasse
Uster	Bankstrasse 39 Im Werk	Dienstag 28. April 2015	Gemeinschaftsraum, Im Werk 8, 8610 Uster
Wetzikon	Ankengasse Bachtelstrasse Hofstrasse	Mittwoch 29. April 2015	Heilig Geist Kirche, Langfurrenstrasse 10, 8623 Wetzikon
Wetzikon	Langfurrenstrasse	Donnerstag 30. April 2015	Heilig Geist Kirche, Langfurrenstrasse 10, 8623 Wetzikon
Mönchaltorf	Widenbüel	Dienstag 5. Mai 2015	Gemeinschaftsraum Widenbüelträff



Siedlung/Liegenschaft		Wann	Versammlungsort
Stäfa	Etzelstrasse	Mittwoch 6. Mai 2015	Gemeinschaftsraum Gerenstrasse 17, Untergeschoss 8712 Stäfa
	Gerenstrasse		
Uster	Freiestrasse 39	Donnerstag 7. Mai 2015	Saal Sonne, Aathalstrasse 5, 8610 Uster
	Seestrasse 86		
	Talweg 167		

Zur Erleichterung einer zielgerichteten Information und aus organisatorischen Gründen empfehlen wir Ihnen wenn möglich an dem für Ihre Siedlung vorgesehenen Informationsabend teilzunehmen.

Wir beginnen jeweils um 19 Uhr. Die Veranstaltung dauert bis ca. 21 Uhr und ist wie folgt gegliedert.

Uhrzeit	Thema
19.00 - 19.30	Vorspann der für bilaterale Fragestellungen benutzt werden kann
19.30 - 20.00	Einführung in die Kostenmiete
20.00 - 20.15	Verteilung der schriftlichen, wohnungsspezifischen Informationen
20.15 - 20.30	Beantwortung von Fragen von allgemeinem Interesse
20.30 - 21.00	Beantwortung von wohnungsspezifischen Fragen (nicht im Plenum)

Wir werden Ihnen die provisorische Mietzinsberechnung Ihrer Wohnung abgeben und die einzelnen Positionen näher erläutern.

Bitte bringen Sie diesen Brief an die Informationsveranstaltung mit. Er dient der Identifikation für die Abgabe ihrer individuellen Mietzinsberechnung.

Für die Beantwortung individueller Fragen stehen wir zur Verfügung.

Sollten nach der Veranstaltung Fragen auftauchen können diese an eine temporäre Email Adresse kostenmiete@gewo.ch oder schriftlich an die Verwaltung mit dem Stichwort

Umsetzung Kostenmiete geschickt werden.

Datenüberprüfung

Da sämtliche Mietverträge überarbeitet und neu ausgestellt werden, nehmen wir die Gelegenheit wahr, Ihre bei uns gespeicherten Stammdaten auf ihre Aktualität zu prüfen.

Bitte kontrollieren Sie die auf dem beiliegenden Blatt aufgeführten Angaben und korrigieren Sie diese bei Unstimmigkeiten. Bitte senden Sie uns dieses Stammdatenblatt auch dann zurück, wenn die Angaben korrekt sind. Ein frankiertes Antwort-Couvert liegt bei.

Für eine **Rücksendung bis zum 9. März 2015** danken wir Ihnen bestens!

Wir danken Ihnen herzlich für Ihre Unterstützung!

Freundliche Grüsse

Wohnbaugenossenschaft Gewo Züri Ost

Werner Hug
Vorstandsmitglied/Projektleiter

Christian Portmann
Geschäftsführer a i

STAMMDATENBLATT

Folgende Daten haben wir zu ihrem Mietverhältnis bei uns gespeichert.
Bitte kontrollieren Sie die Angaben und senden Sie uns das Stammdatenblatt in jedem Fall zurück. Besten Dank.

Mieternummer «MIETEIGENT_NR»

MieterIn 1

Aktuelle Daten

Neue Daten

Name «NAME»

.....

Vorname «VNAME»

.....

Strasse «STR»

.....

PLZ/Ort «PLZ_ORT»

.....

Telefon 1 «TEL1»

.....

Mobile «TEL2»

.....

Mail «E_MAIL»

.....

Homepage «HOMEPAGE»

.....

MieterIn 2

Name «NAME_PART»

.....

Vorname «VNAME_PART»

.....

Strasse «STR_PART»

.....

PLZ/Ort «PLZ_ORT_PART»

.....

Telefon 1 -

.....

Mobile -

.....

Mail -

.....

Homepage -

.....

Weitere Bewohner

Anzahl Personen die in der Wohnung wohnen

.....

Name und Vorname (alle weiteren Bewohner)

.....

.....

.....

.....

Bankdaten

Postkonto «PC»

.....

Bankkonto «BANKKTO»

.....

IBAN -

.....

Bankname «BANKNAME»

.....

Inhaber -

.....