

[Faksimile]

© **Zürichsee-Zeitung**; 04.12.2008; Seite 2zsr

Zürichsee-Zeitung rechtes Ufer

Zürichsee

*Stäfa Rekurs gegen Gewo-Projekt weitergezogen*

## **Gewo-Projekt weiter verzögert**

*Das Alters- und Familienwohnungsprojekt im Stäfner Geren bleibt weiterhin blockiert.*

Das Warten auf die vergünstigten Alters- und Familienwohnungen, die im Stäfner Geren gebaut werden sollen, geht weiter. Ein Anwohner, dessen Rekurs gegen das Projekt von der Baurekurskommission abgewiesen worden war, ist ans Verwaltungsgericht gelangt. Dies geht aus einer Pressemitteilung der Baugenossenschaft Gewo Züri Ost hervor. Die Gewo hat das Grundstück im Geren im Baurecht übernommen und soll im Auftrag der Gemeinde 30 Wohnungen bauen und betreiben.

Gewo-Geschäftsführer Jean-Pierre Kuster gibt sich betont gelassen: «Der Weiterzug ist zwar ärgerlich», sagt er gegenüber der «ZSZ», «aber wir sind sehr zuversichtlich.» Schliesslich habe der Rekurrent nur «kalten Kaffee aufgewärmt». Tatsächlich hat das Verwaltungsgericht erst kürzlich einen sehr ähnlichen Rekurs abgeschmettert. Dieser richtete sich gegen ein Projekt der Linsi-Stiftung, die im Geren ebenfalls Alters- und Familienwohnungen bauen will (vgl. «ZSZ» vom 26. November). Das Linsi-Projekt ist mit jenem der Gewo eng verwandt - sowohl was die Architektur als auch die Erschliessung betrifft. Genau diese Punkte werden von den Rekurrenten in beiden Fällen kritisiert. Deshalb hegten Gewo und Gemeinde die Hoffnung, dass der Rekurrent, der ihr Projekt bekämpft, nach dem Entscheid des Verwaltungsgerichts in Sachen Linsi-Projekt ein Einsehen haben würde. Offenbar gelangte der Anwohner jedoch «in Unkenntnis» dieses Urteils ans Verwaltungsgericht, wie Jean-Pierre Kuster sagt.

Klar ist, dass der Bezugstermin durch das «juristische Störmanöver» (O-Ton Gewo) weiter verzögert wird. Im besten Fall kann mit dem Bau im Herbst 2009 begonnen werden. Der Bezugstermin wäre dann im Sommer 2011. Den Zuschlag für die Ausführung des Baus hat kürzlich die Halter Generalunternehmung erhalten. (Isc)

---

[www.swissdox.ch](http://www.swissdox.ch) · E-Mail: [contact@swissdox.ch](mailto:contact@swissdox.ch)